



1506
UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI URBINO
CARLO BO



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

DECRETO DEL DIRIGENTE AREA EDILIZIA, SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ

Oggetto: Decreto a contrarre relativo Buongiorno Mauro, come da accordi intercorsi, ci aggiorneremo verso settembre per la conclusione dei lavori all'ex seminario **e per definire l'eventuale intervento extra.**" ai Lavori di diradamento boschivo, messa in sicurezza e bonifica di alcune aree verdi di proprietà dell'Ateneo - Affidamento diretto, art.50 comma 1, lettera a) del D. lgs 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA, SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ

Visti e richiamati:

- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78" il quale stabilisce, all'art. 17 comma 2, che le stazioni appaltanti in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale"*;
- l'articolo 60 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, come modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, il quale stabilisce l'obbligo di inserimento delle clausole di revisione dei prezzi nei documenti di gara iniziali per tutte le procedure di affidamento;
- l'allegato II.2-bis del medesimo Codice, introdotto dal predetto decreto correttivo, che disciplina nel dettaglio le modalità applicative delle clausole di revisione, definendo le soglie

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – aess.appalti@uniurb.it



- di attivazione automatica (3% per i lavori e 5% per servizi e forniture) e le relative misure di compensazione dell'eccedenza (90% per i lavori e 80% per servizi e forniture);
- l'articolo 11 del decreto legislativo n. 36 del 2023, concernente il principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore, che impone alle stazioni appaltanti l'obbligo di indicare nei documenti iniziali di gara e nella decisione di contrarre il contratto collettivo applicabile al personale impiegato nelle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - l'allegato I.01 del Codice, introdotto dal decreto legislativo n. 209 del 2024, il quale definisce i criteri per l'individuazione del CCNL applicabile e le modalità per la presentazione e la verifica della dichiarazione di equivalenza delle tutele;
 - la legge n. 241/90, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diretto accesso ai documenti amministrativi".
 - lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo ed in particolare l'art. 6 c. 4;
 - il Regolamento per l'Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Urbino ed in particolare l'art. 66;
 - il Decreto del Direttore Generale n.351 del 01 luglio 2024, con il quale il Ing. Enrico Benagli è stato nominato Dirigente dell'Area Edilizia Sicurezza e Sostenibilità;
 - il Decreto del Dirigente dell'Area Edilizia Sicurezza e Sostenibilità n. 52/2026 del 30/06/2026 nel quale è inserito il lavoro di cui al presente decreto, e che individua quale Responsabile del Progetto (R.U.P.) l'arch. Alessandra Caselli, dipendente a tempo indeterminato presso l'Università degli studi di Urbino Carlo Bo;

Accertata l'esigenza di realizzare quanto prima i lavori oggetto del presente decreto;

Rilevato che:

- con le prestazioni di cui in oggetto, per natura e per localizzazione, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 del D. lgs 36/2023;

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – aess.appalti@uniurb.it



1506
UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI URBINO
CARLO BO



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

Dato atto che:

- La prestazione che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale di importo complessivamente superiore alla soglia di € 150.000,00, e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 14, comma 6 del Codice dei contratti pubblici;
- L'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo ha acquisito la qualificazione di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. lgs 36/2023 ed è pertanto autorizzato a procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal libro I, Parte II del Codice dei contratti pubblici e che le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
- si procede con negoziazione su portale degli acquisti in rete delle Pubbliche Amministrazioni U-Buy;

Preso atto che:

- la spesa complessiva massima stimata per il lavoro di cui al presente Decreto è pari ad € 32.605,36 oltre IVA (22%), così come ripartita nel Quadro Tecnico Economico allegato al presente Decreto:
 - o Importo lavori soggetto a ribasso: € 12.800;
 - o Costi della manodopera (non soggetti a ribasso scorporati ex art. 14 c.14): € 5.796,00;
 - o Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 663,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – aess.appalti@uniurb.it



- o Imprevisti: € 1.061,76;
- o Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice: € 18.000,00;
- L'Università si riserva la facoltà di affidare all'Appaltatore gli Interventi Opzionali (Imprevisti e Accantonamenti) descritti nel QTE, allegato, parte integrante del presente decreto. Gli eventuali Interventi Opzionali saranno affidati per mezzo di apposito atto integrativo.
- Visto l'art. 11 del Codice e l'Allegato I.01, e individuato quale CCNL applicabile al personale impiegato nelle lavorazioni il CCNL del settore Agricoltura con obbligo di iscrizione INAIL;
- che, ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre deve individuare il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta;
- che nei documenti di richiesta offerta predisposti dal RUP sono espressamente previste le clausole di revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del Codice e dell'allegato II.2-bis;
- per documentata esperienza pregressa o esito di consultazione di preventivi
- Il CUP di progetto è: H39I26000470001;
- che per l'esecuzione dei lavori di manutenzione in oggetto è stato individuato l'operatore economico: NGL service Società, con sede in via della Croce Rossa, 10 Osimo, P.IVA 02655050413, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del Codice e di idonea qualificazione professionale;
- Ritenuto che la scelta del predetto operatore risulti pienamente congrua e motivata in virtù di:
 - o documentata e qualificata esperienza pregressa maturata nello specifico settore di intervento oggetto dell'affidamento, tale da assicurare il perseguimento del principio del risultato con riguardo alla qualità e alla tempestività della prestazione;



- o dell'esito positivo di un'indagine conoscitiva/consultazione di preventivi informale condotta tramite la piattaforma telematica, volta a verificare la miglior rispondenza tecnica ed economica alle esigenze dell'Ateneo;

Dato atto del pieno rispetto del principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice, avendo accertato che il predetto operatore non riveste la qualifica di contraente uscente per due consecutivi affidamenti aventi ad oggetto la medesima categoria di opere;

DECRETA

1. di promuovere e avviare, per le motivazioni espresse in narrativa procedura, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. lgs. 36/2023, dei " Lavori di diradamento boschivo, messa in sicurezza e bonifica di alcune aree verdi di proprietà dell'Ateneo" per un importo massimo stimato a base di affidamento pari € 32.605,36 oltre IVA (22%), così come ripartita nel Quadro Tecnico Economico allegato al presente Decreto:
 - o Importo lavori soggetto a ribasso: € 12.800;
 - o Costi della manodopera (non soggetti a ribasso scorporati ex art. 14 c.14): € 5.796,00;
 - o Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 663,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - o Imprevisti: € 1.061,76;
 - o Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice: € 18.000,00;

con l'operatore economico NGL Service Società con sede a Osimo in via della Croce Rossa n.10, P.IVA 02812760425;

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – aess.appalti@uniurb.it



1506
UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI URBINO
CARLO BO



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

2. che l'Università si riserva la facoltà di affidare all'Appaltatore gli Interventi Opzionali descritti nelle premesse;
3. Gli eventuali Interventi Opzionali di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) citati in premessa, saranno affidati per mezzo di apposito atto integrativo;
4. di stabilire che la procedura verrà condotta in modalità telematica d'acquisto mediante la piattaforma certificata U-Buy Cineca, mediante consultazione e richiesta di preventivo/offerta ad operatore economico in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni, individuato dal RUP nel rispetto del principio di rotazione (ove applicabile);
5. di approvare i documenti di gara del calcolo della prestazione e la lettera d'invito/richiesta offerta predisposta dal RUP, contenente le clausole obbligatorie in materia di revisione prezzi (art. 60) e l'indicazione del CCNL del settore Agricoltura con obbligo di iscrizione INAIL (art. 11);
6. di dare atto che la spesa complessiva presunta trova copertura finanziaria nel Bilancio di Esercizio 2026 dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, sul budget dell'Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità;
7. di disporre l'acquisizione del codice CIG sulla piattaforma ANAC (PAD) all'atto del lancio della procedura sul portale U-Buy; di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023.

Urbino, data del protocollo

Il Dirigente

Area Edilizia Sicurezza e Sostenibilità

Ing. Enrico Benagli

f.to digitalmente

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – aess.appalti@uniurb.it