



1506
UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI URBINO
CARLO BO



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

DECRETO DEL DIRIGENTE AREA EDILIZIA, SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ

Oggetto: Decreto a contrarre relativo al Servizio di Ingegneria e Architettura per il Coordinamento in fase di esecuzione (CSE), per la nuova costruzione dei nuovi laboratori ed uffici a servizio del Dipartimento di scienze naturali del Campus scientifico E. Mattei - Affidamento diretto, art.50 comma 1, lettera b) del D. lgs 36/2023.

IL DIRIGENTE AREA EDILIZIA, SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ

Visti e richiamati:

- Il D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”, ed in particolare i Titoli IV e I relativi ai cantieri temporanei o mobili e ai compiti del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78” il quale stabilisce, all’art. 17 comma 2, che le stazioni appaltanti in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre *“individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale”*;
- l’articolo 41, comma 15-quater, introdotto dal Correttivo 2024, ai sensi del quale per i Servizi di ingegneria e architettura affidati direttamente, i corrispettivi sono determinati secondo le tabelle dell’Allegato I.13 possono essere ridotti in misura non superiore al 20 per cento, a tutela del principio dell'equo compenso;
- l’articolo 60 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, come modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, il quale stabilisce l’obbligo di inserimento delle clausole di revisione dei prezzi nei documenti di gara iniziali per tutte le procedure di affidamento;

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – alessandra.caselli@uniurb.it



- l'allegato II.2-bis del medesimo Codice, introdotto dal predetto decreto correttivo, che disciplina nel dettaglio le modalità applicative delle clausole di revisione, definendo le soglie di attivazione automatica (5% per servizi e forniture) e le relative misure di compensazione dell'eccedenza (nella misura dell'80%);
- la legge n. 241/90, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diretto accesso ai documenti amministrativi".
- lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo ed in particolare l'art. 6 c. 4;
- il Regolamento per l'Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Urbino ed in particolare l'art. 66;
- il Decreto del Direttore Generale n.351 del 01 luglio 2024, con il quale il Ing. Enrico Benagli è stato nominato Dirigente dell'Area Edilizia Sicurezza e Sostenibilità;

Considerato che:

- nell'ambito delle attività di monitoraggio e gestione del patrimonio immobiliare dell'Ateneo, si è resa improcrastinabile e urgente la necessità di procedere all'evacuazione del Blocco 2B del Campus Mattei per ragioni di tutela della pubblica e privata incolumità e di sicurezza strutturale/funzionale;
- a seguito di tale evento indifferibile e urgente, si è resa necessaria la predisposizione di una variante in corso d'opera / progetto di adeguamento volto a garantire la riorganizzazione degli spazi e il ripristino delle condizioni di fruibilità e sicurezza dell'immobile;
- per l'esecuzione dei soli predetti lavori di variante in cantiere, finalizzati alla soluzione immediata della collocazione dei ricercatori evacuati dal blocco 2B del Campus Mattei, con la presenza di lavorazioni complesse e/o più imprese esecutrici, si rende strettamente indispensabile acquisire prestazioni professionali relative al Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE) ai sensi dell'art. 92 del D.lgs. 81/2008;
- il predetto affidamento risulta necessario e improcrastinabile in quanto la realizzazione dell'intervento in variante è scaturita direttamente dalle condizioni di urgenza emerse con l'evacuazione del Blocco 2B, al fine di garantire la continua tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei cantieri interessati e la regolare prosecuzione delle attività universitarie;

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – alessandra.caselli@uniurb.it



- l'affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione e del divieto di frazionamento artificioso, essendo il valore stimato del servizio inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- le prestazioni di cui in oggetto, per natura e per localizzazione, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 del D. lgs 36/2023;
- L'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo ha acquisito la qualificazione di Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. lgs 36/2023 ed è pertanto autorizzato a procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori in oggetto, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal libro I, Parte II del Codice dei contratti pubblici e che le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;
- la procedura verrà condotta sulla piattaforma telematica certificata per il procurement dell'Ateneo (U-Buy Cineca) in ottemperanza agli obblighi di digitalizzazione del ciclo dei contratti pubblici di cui al Libro I, Parte II del D.lgs. 36/2023;

Preso atto che

- la spesa complessiva massima stimata per i lavori di cui al presente Decreto è pari ad € 66.857,40, oltre oneri (5%) e IVA (22%), di cui:
 - o € 53.504,58 importo a base d'asta;
 - o 13.352,81 spese e oneri accessori.
- che, ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre deve individuare il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta;
- che nei documenti di richiesta offerta predisposti dal RUP sono espressamente previste le clausole di revisione prezzi ai sensi dell'art. 60 del Codice e dell'allegato II.2-bis;
- Il CUP di progetto è: H34D22001100006;

Ritenuto che:

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – alessandra.caselli@uniurb.it



- che per il servizio di ingegneria e architettura in oggetto è stato individuato l'operatore economico geom. Fabio Diotallevi, con sede in via Santa Caterina da Siena, 20/C, 61033, Fermignano - PU, P.IVA 01317550414, C.F. DTLFBA71A31B846S, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del Codice e di idonea qualificazione professionale;

la scelta del predetto operatore risulti pienamente congrua e motivata in virtù di:

- comprovata e qualificata esperienza pregressa nel coordinamento della sicurezza e nella gestione di cantieri complessi e interventi in urgenza, idonea ad assicurare il rispetto del principio del risultato (art. 1 del D.lgs. 36/2023);
- esito positivo della consultazione/richiesta preventivo condotta sulla piattaforma telematica, volta a verificare la tempestività operativa e la congruenza economica dell'offerta in rapporto alle esigenze improrogabili dell'Ateneo derivanti dalle criticità del Blocco 2B;

DECRETA

1. di approvare e avviare, per le motivazioni espresse in narrativa, la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. lgs. 36/2023, del servizio di ingegneria e architettura relativo al Coordinamento in fase di esecuzione (CSE), per la nuova costruzione dei nuovi laboratori ed uffici a servizio del Dipartimento di scienze naturali del Campus scientifico E. Mattei, per un importo massimo stimato a base di affidamento pari 66.857,40, oltre oneri (5%) e IVA (22%), di cui:
 - o € 53.504,58 importo a base d'asta;
 - o 13.352,81 spese e oneri accessori.con l'operatore economico geom. Fabio Diotallevi, con sede in via Santa Caterina da Siena, 20/C, 61033, Fermignano - PU, P.IVA 01317550414, C.F. DTLFBA71A31B846S;
2. di dare atto che la prestazione professionale in oggetto si è resa strettamente necessaria e urgente in quanto derivante dalle lavorazioni in variante occorse a seguito dell'evacuazione d'urgenza del Blocco 2B, al fine di tutelare l'incolumità dei lavoratori e garantire la gestione della sicurezza sul cantiere.

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – alessandra.caselli@uniurb.it



1506
UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI URBINO
CARLO BO



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

3. di stabilire che la procedura verrà condotta in modalità telematica d'acquisto mediante la piattaforma certificata U-Buy Cineca, mediante consultazione e richiesta di preventivo/offerta ad operatore economico in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni, individuato dal RUP nel rispetto del principio di rotazione (ove applicabile);
4. di approvare i documenti di gara del calcolo della prestazione e la lettera d'invito/richiesta offerta predisposta dal RUP, contenente le clausole obbligatorie in materia di revisione prezzi (art. 60) e, per quanto riguarda l'indicazione del l'indicazione del CCNL [H442] Studi professionali;
5. di dare atto che la spesa complessiva presunta trova copertura finanziaria nel Bilancio di Esercizio 2026 dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, sul budget dell'Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità;
6. di disporre l'acquisizione del codice CIG sulla piattaforma ANAC (PAD) all'atto del lancio della procedura sul portale U-Buy;
7. di dare pubblicità al presente provvedimento ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023.

Urbino, data del protocollo

Il Dirigente

Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità

Ing. Enrico Benagli

Firmato digitalmente

Procurement e Supporto amministrativo

Gestione del Patrimonio – Area Edilizia, Sicurezza e Sostenibilità
Palazzo Veterani – Via Veterani, 36 - 61029 Urbino PU – IT
Tel. +39 0722 305960 – alessandra.caselli@uniurb.it